

平成27年1月27日 公告

新生江住宅2号館昇降機設備工事

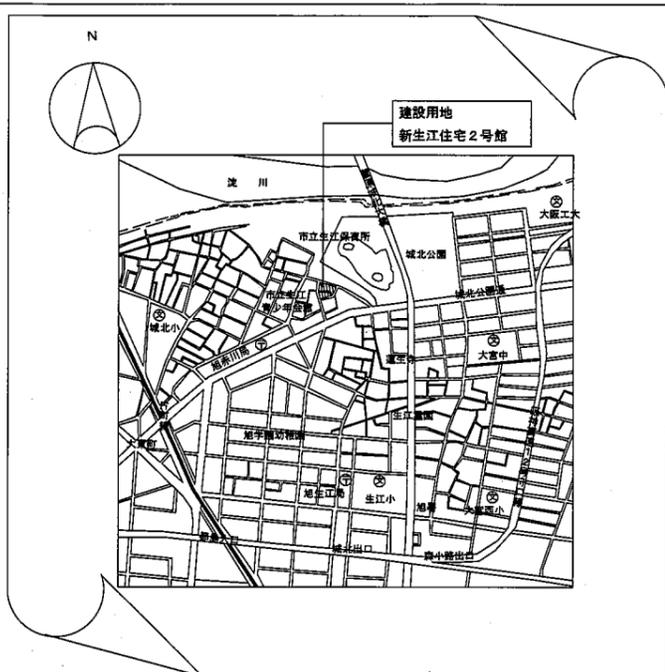
設計図書の一部に表記誤りがありました。下記正誤表をご確認ください。

正誤表

訂正箇所	誤	正
・概要	昇降行程 約 8.70m	昇降行程 約 11.60m
・図面番号 No.2	全 高 約 13.82m	全 高 約 16.72m
・マシンルームレスエレベーター仕様要領	昇降行程 8.70m 昇降路全高 13.82m	昇降行程 11.60m 昇降路全高 16.72m

概 要

工 事 位 置	大阪市旭区生江三丁目			
建 築 物 概 要	鉄筋コンクリート造	5階建		
	建築面積		455.580m ²	
	延床面積 (公営住宅法による)		2,193.694m ²	
工 事 概 要	型 式	J I S ・ A 4 3 0 1 ロープ式住宅用準用型 マシンルームレス型 (RU型)		
	台 数	1号機 : 福祉型	トランク付	9人乗
				1台
		合計		1台
	昇降行程	約11.60m		
	全 高	約16.72m		
	停止箇所	5箇所		
	昇降速度	45m/min		
	積 載 量	600kg (9人乗)		

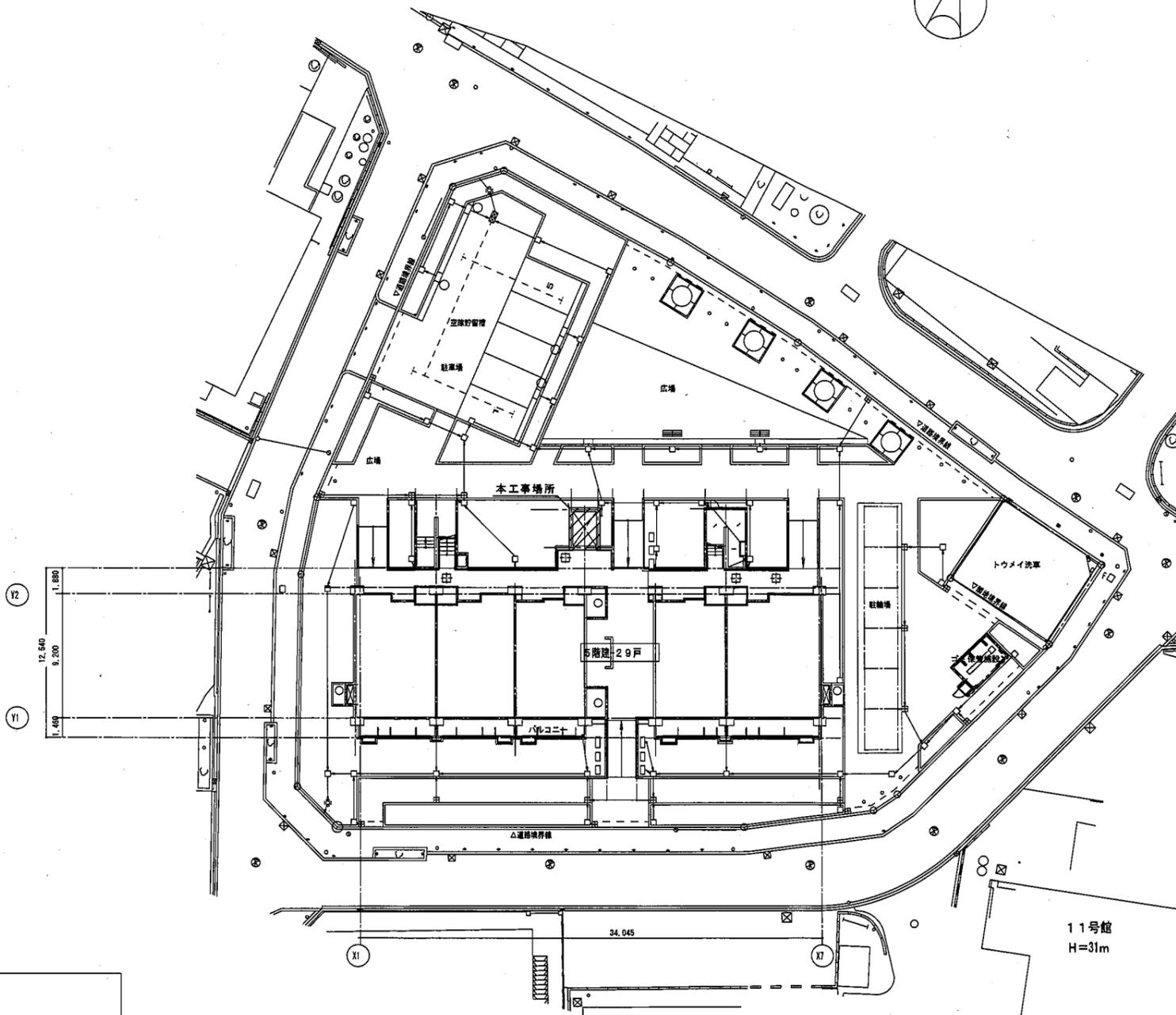


付近見取図

工事概要			
建設場所	大阪市旭区生江3丁目		
用途地域	第1種住居地域 準防火地域 地区指定なし		
構造・階数	鉄筋コンクリート造 地上5階建		
敷地面積	1,877.35 m ²		
建築面積	508.91 m ²		
建築基準法床面積	1,764.80 m ²		
	うち容積対象床面積	1,565.43 m ²	
公営住宅法床面積	2,193.694 m ²		
建ぺい率	(規制率) 60%	(実施率) 27.11%	
容積率	(規制率) 200%	(実施率) 83.39%	
	建築面積 (m ²)	建築基準法床面積 (m ²)	公営住宅法床面積 (m ²)
住棟	455.58 m ²	1,689.16 m ²	2,193.694 m ²
ごみ	8.33 m ²	8.33 m ²	8.33 m ²
自転車置場 (No. 1)	45.00 m ²	67.31 m ²	67.31 m ²
合計	508.91 m ²	1,764.80 m ²	2,269.3341 m ²

住戸タイプ	住戸数
2DK-A	14戸
2DK-B	10戸
3DK (兼)	5戸
合計	29戸

【工事概要】	
形式	JIS・A4301 ロープ式住宅用標準型 マシンルームレス型 (RU型)
台数	福祉型 トランク付 9人乗 1台 合計 1台
昇降行程	約 11.60m
全高	約 16.72m
停止箇所	5箇所
昇降速度	45m/min
積載量	600kg (9人乗)



配管図 1:200

工事名称	新生江住宅2号館昇降機設備工事		
図面名称	付近見取図・配管図		
A3縮尺	1:400	A1縮尺	1:200
大阪市都市整備局住宅部建設課 (設備グループ)		図面番号	No. 2 (2枚のうち)

マシンルームレスエレベーター仕様要領

新生江住宅2号館

号機名	1号機																
用途・形式	乗用エレベーター JIS A4301ロープ式住宅用準用型																
停止箇所	5箇所																
昇降行程	11.6m																
昇降路全高	16.72m																
昇降路内寸	間口 1,750mm、奥行き 2,550mm																
オーバーヘッド有効寸法	3,150mm																
ピット深さ有効寸法	1,250mm																
制御方式	交流可変電圧可変周波数制御方式																
運転方式	方向性乗合全自動方式(乗捨て式)																
積載量	600Kg																
定員	9名																
動力電源	AC 3φ3W 200V 60Hz																
照明電源	AC 1φ3W 100V 60Hz																
かご内法	間口1,050mm×奥行1,520mm																
出入口	幅 900mm×高さ2,000mm																
戸形式	二枚戸片開き 電動式 セーフティーシュー付																
速度	45m/min																
電動機	3.1kW以下																
T型レール	13kg/m以上																
かご側、おもり側	又はT89/B以上																
ロープ	φ10mm×3本以上 JIS G 3525 (ワイヤーロープ) 若しくはJIS G 3546 (異形線ロープ) 又は、建築基準法に基づいて国土交通大臣の認定を受けたもの (ただし、維持管理コストが上がるものは除く)																
おもり	加減式																
各階強制停止運転装置	切替タイマー																
非常ベル装置	警報装置動作フロー (公共住宅建設工事共通仕様書13.2.2図) 及び警報装置																
連絡装置	動作条件表による																
付加仕様	停電時自動着床装置	停電時自動着床運転フロー (公共住宅建設工事共通仕様書13.2.4図) による															
	火災時管制運転装置	火災時管制運転フロー (公共住宅建設工事共通仕様書13.2.5図) による															
	地震時管制運転装置 (P-S感知器)	原則、P波とS波 (低) の2段設定とする <table border="1"> <thead> <tr> <th>設置場所</th> <th>P波 [Gal]</th> <th>S波(特低) [Gal]</th> <th>S波(低) [Gal]</th> <th>S波(高) [Gal]</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>頂部</td> <td rowspan="2">2.5~10</td> <td>—</td> <td>200</td> <td>300</td> </tr> <tr> <td>底部</td> <td>—</td> <td>80</td> <td>120</td> </tr> </tbody> </table> 地震時管制運転フロー(公共住宅建設工事共通仕様書13.2.1図)による		設置場所	P波 [Gal]	S波(特低) [Gal]	S波(低) [Gal]	S波(高) [Gal]	頂部	2.5~10	—	200	300	底部	—	80	120
設置場所	P波 [Gal]	S波(特低) [Gal]	S波(低) [Gal]	S波(高) [Gal]													
頂部	2.5~10	—	200	300													
底部		—	80	120													
	冠水検知装置	ピット内冠水時管制運転フロー (公共住宅建設工事共通仕様書13.2.3図) による															
	視覚障害者装置	自動放送装置及び点字表記															
かご仕様	福祉型(トランクあり)																