令和　８年６月８日　公告
「木場住宅14～17号館解体撤去工事」

〇設計図書の一部に表記誤りがありました。再度ご確認ください。

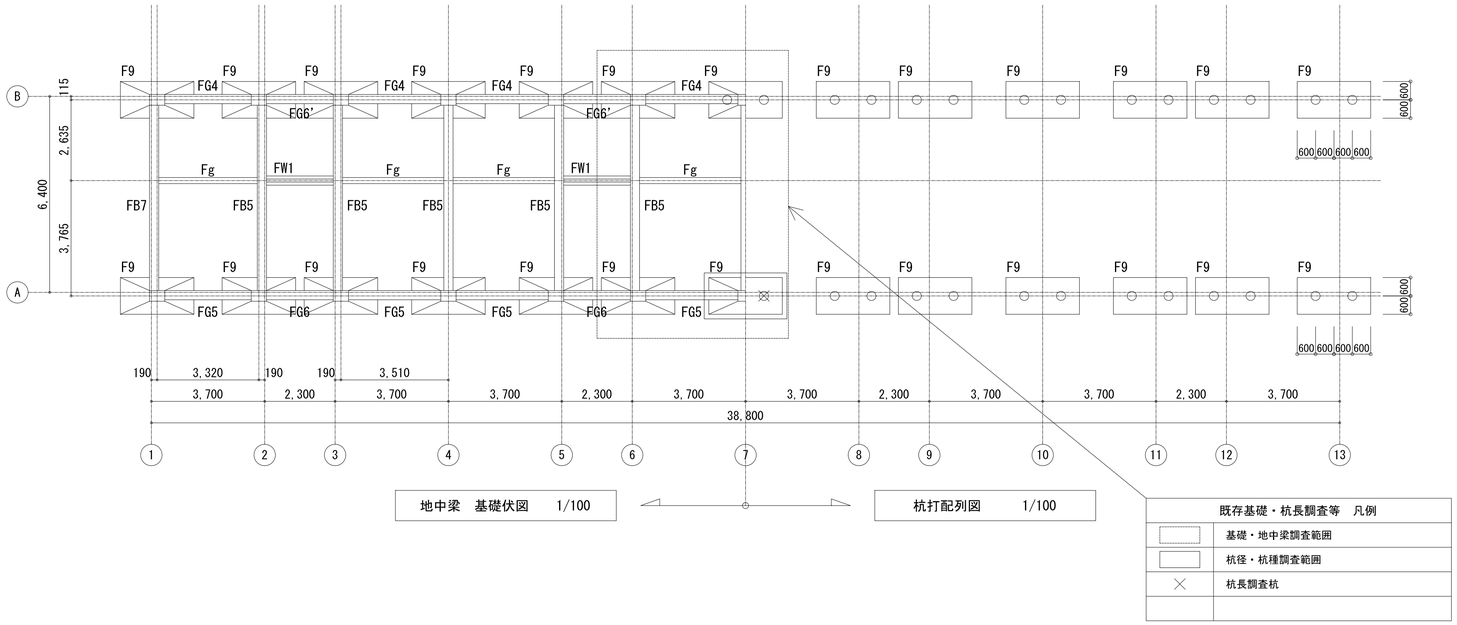
修正箇所	誤	正
図面番号:23 図面名称:14号館　基礎詳細図(参考図)	別紙(1)	別紙(2)

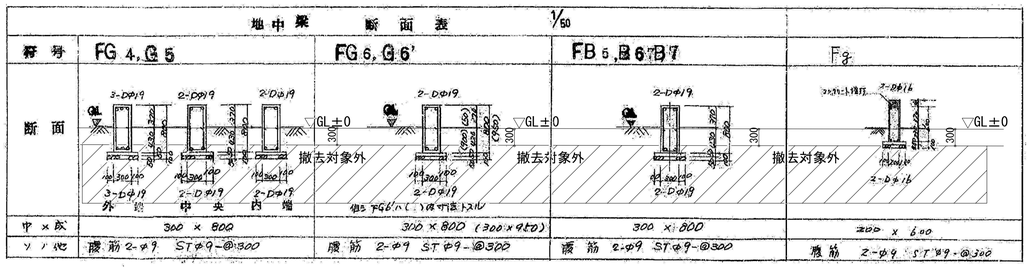
〇数量内訳書の一部に記載誤りがありました。再度ご確認ください。

修正箇所	誤	正
直接工事費　細目別内訳 P17　解体撤去工事　住棟撤去工事　14号館　数量 P48　解体撤去工事　解体廃材処分費　14･16号館、15号館(仕上)　数量 直接工事費　別紙明細 P62　解体撤去工事　直接仮設工事　14号館	別紙(3)	別紙(4)
数量内訳書(建築包含･給水衛生設備工事)	添付漏れ	別紙(5)

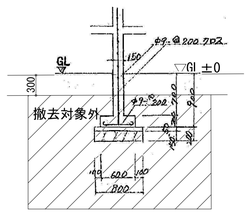
修正前

別紙（1）



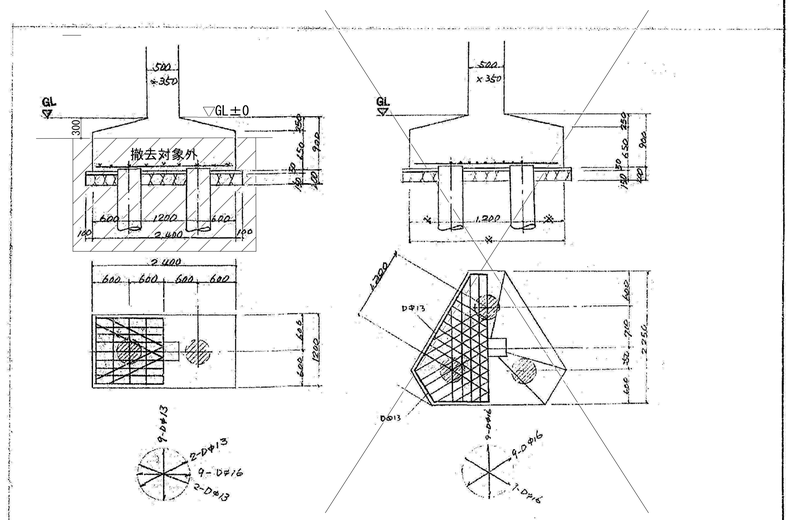

地中梁　断面表　1/50

符号	FG 4, G 5	FG 6, G 6'	FB 5, B 6, B 7	Fg
断面	外端 中央 内端	但し FG6'ハ( )ノ内寸法トスル		
中×成	300 × 800	300 × 800 (300 × 950)	300 × 800	200 × 600
ソノ他	腰筋 2-φ9 ST φ9-@300	腰筋 2-φ9 ST φ9-@300	腰筋 2-φ9 ST φ9-@300	腰筋 2-φ9 ST φ9-@300



20年 Fw1詳細図 1/50

註 Fw1 ，40年ハ20年ニ全シ



40年 F9, 10, 13, 14, 基礎詳細図

40年 F11, 12, 基礎詳細図 1/50

69-5RN-2DK-G-2

~~68-5N-2DKx~~

種名	杭打詳細図	NO. 9
尺 1/50 1/100 別	建築	杭中
	大阪市建築局建築部設計課柱地検討係	昭和 年 月 日

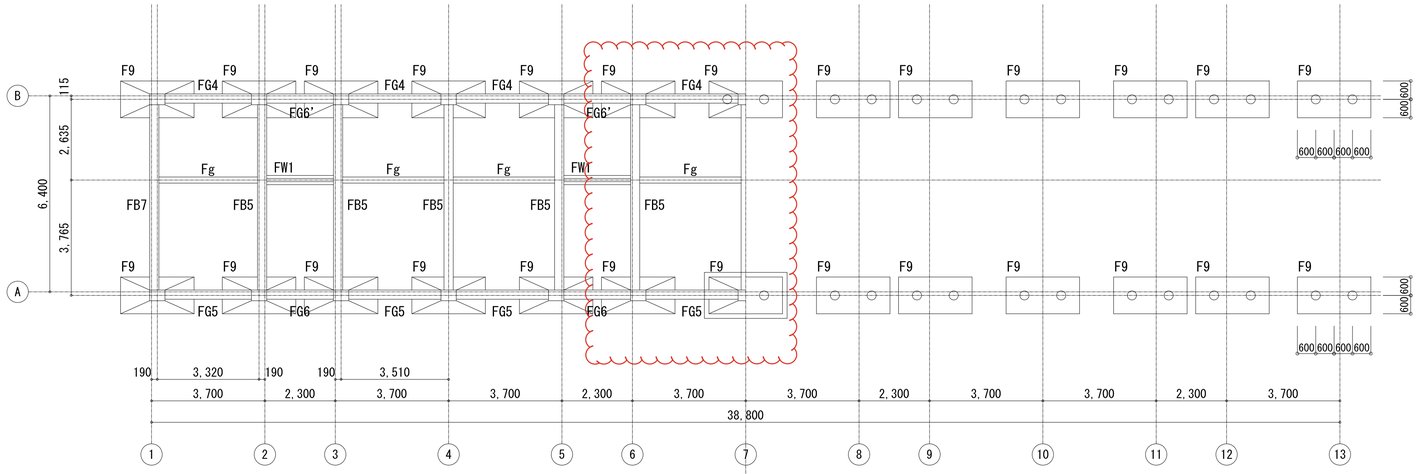
※本図は参考図とし、14号館は4戸連とする

名称	木場住宅14~17号館解体撤去工事		原寸図面サイズ A1
図面名称	14号館 基礎詳細図（参考図）	製図	令和 5 年 10 月
縮尺	―― （原寸図表示）	図面番号	No. 23
大阪市都市整備局住宅部建設課（建設設計グループ）		設計事務所	有限会社 徳山建築事務所

入札8012

修正後

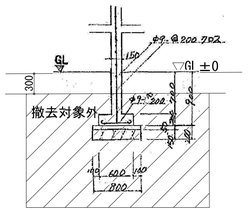
別紙（2）



地中梁　基礎伏図　1/100

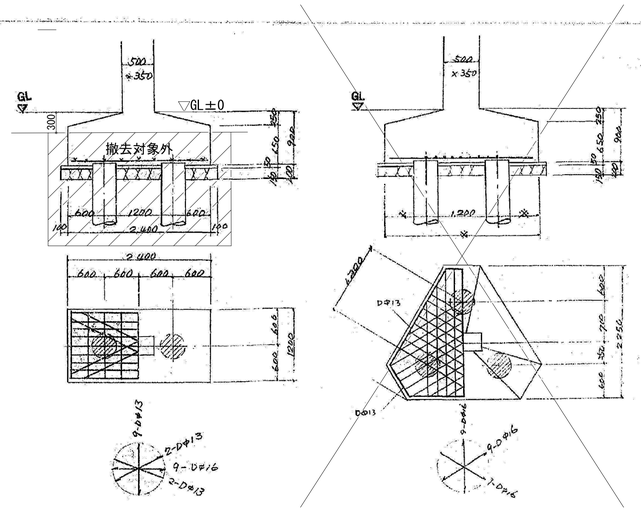
杭打配列図　1/100

地中梁　断面表　1/50				
符号	FG 4, G 5	FG 6, G 6'	FB 5, B 6, B 7	Fg
断面	3-D#19 / 2-D#19 / 2-D#19 / 3-D#19 / 2-D#19 / 2-D#19 / GL±0 / 撤去対象外 / 外 / 中央 / 内	2-D#19 / 2-D#19 / 2-D#19 / 2-D#19 / GL±0 / 撤去対象外 / 但しFG6'ハ(　)内寸法トスル	2-D#19 / 2-D#19 / 2-D#19 / 2-D#19 / GL±0 / 撤去対象外	2-D#16 / 2-D#16 / GL±0 / 撤去対象外
巾×成	300 × 800	300 × 800 (300×950)	300 × 800	200 × 600
その他	腹筋 2-φ9　ST φ9-@300	腹筋 2-φ9　ST φ9-@300	腹筋 2-φ9　ST φ9-@300	腹筋 2-φ9　ST φ9-@300



20手 Fw1 詳細図 1/50

注 Fw1 は40手ハ20手ニ合シ



40手 F.9, 10, 13, 14, 基礎詳細図

40手 F.11, 12, 基礎詳細図 1/50

構名	~~68-5N-2DK~~ 69-5RN-2DK-G-2	
杭打詳細図		NO. 9
縮尺 1/50 1/100	設計	検図	作図	検査	決裁	認可	報中
大阪市建築局建築部設計課杭地業計画	昭和　年　月　日	

※本図は参考図とし、14号館は4戸連とする
※既存地中構造躯体の調査は、No.8を正とする。

名称	木場住宅14~17号館解体撤去工事		原寸図面サイズ A1
図面名称	14号館 基礎詳細図（参考図）	製図	令和 5 年 10 月
縮尺	——（原寸図表示）	図面番号	No. 23
大阪市都市整備局住宅部建設課（建設設計グループ）	設計事務所	有限会社 徳山建築事務所	

入札8012

修正前

別紙（3）

解体撤去工事　細目別内訳

解体撤去工事	住棟撤去工事	14号館				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
木製建具 取壊し	S-1 W1700×H1800	40	か所			
畳撤去・積込	１帖	200	枚			
畳撤去・積込	半帖	20	枚			
雑金物取壊し	鉄	2.1	t			
雑金物取壊し	ｱﾙﾐ	0.2	t			
雑金物取壊し	ｽﾃﾝﾚｽ	0.02	t			
ﾊﾞﾙｺﾆｰ手摺板 取壊し	FCBﾎﾞｰﾄﾞ T=6 4000×1100 (ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	20	か所			
ﾀﾞｽﾄｼｭｰﾄ取出口 下部取壊し	石綿板 800×380 t=9 (ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	2	か所			
ﾀﾞｽﾄｼｭｰﾄ内部床 取壊し	有孔FCBﾎﾞｰﾄﾞ 200×200 t=6 (ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	2	か所			
ﾀﾞｽﾄｼｭｰﾄ天蓋 取壊し	石綿板 950×950 t=20 (ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	2	か所			
PS天蓋取壊 し	石綿板 950×950 t=20 (ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	2	か所			

解体撤去工事　細目別内訳

解体撤去工事	住棟撤去工事	14号館				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
家具･備品類 取壊し	集積･積込･運搬共	17.3	m3			
解体廃材 積込･運搬	ｺﾝｸﾘｰﾄ類	338	m3			
解体廃材 積込･運搬	木材	37.6	m3			
解体廃材 積込･運搬	ｶﾞﾗｽ･陶磁器くず	1	m3			
解体廃材 積込･運搬	ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ類	0.4	m3			
解体廃材 積込･運搬	建設木くず･混合くず	17.2	m3			
解体廃材 積込･運搬	がれき類	1	m3			
解体廃材運搬	畳(1帖)	200	枚			
解体廃材運搬	畳(半帖)	20	枚			
解体廃材 積込･運搬	ｾﾒﾝﾄ板類(ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	0.6	m3			
解体廃材 積込･運搬	襖(ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	2.3	m3			
解体廃材 積込･運搬	ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ類(ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	0.2	m3			
計						

修正前

解体撤去工事　細目別内訳

解体撤去工事	解体廃材処分費			14・16号館、15号館（仕上）		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
解体廃材処分費	ｺﾝｸﾘｰﾄ塊(再生)	815	m3			
解体廃材処分費	ｱｽﾌｧﾙﾄ塊(再生)	27.9	m3			
解体廃材処分費	木材類	131	m3			
解体廃材処分費	ｶﾞﾗｽ･陶磁器くず	2.7	m3			
解体廃材処分費	ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ類	2.1	m3			
解体廃材処分費	畳(1帖)	640	枚			
解体廃材処分費	畳(半帖)	40	枚			
解体廃材処分費	建設木くず・混合くず	57.8	m3			
解体廃材処分費	がれき類	2.9	m3			
解体廃材処分費	石膏ﾎﾞｰﾄﾞ類	3.3	m3			
解体廃材処分費	家具・備品類	51.8	m3			
解体廃材処分費	ｾﾒﾝﾄ板(ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	2.7	m3			
解体廃材処分費	石膏ﾎﾞｰﾄﾞ類(ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	0.5	m3			
解体廃材処分費	襖(ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	4.4	m3			
解体廃材処分費	ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ類(ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	0.9	m3			

解体撤去工事　細目別内訳

解体撤去工事	解体廃材処分費			14・16号館、15号館（仕上）		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
計						

修正前

解体撤去工事　別紙明細

解体撤去工事	直接仮設工事			14号館		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
仮設費 (ｱｽﾍﾞｽﾄ成形板等撤去)	安全衛生･消耗品等	1	式			別紙 00-0001
ｱｽﾍﾞｽﾄ成形板等撤去後清掃		601	㎡			
開口部養生ｼｰﾄ貼り		155	㎡			
保護ﾒｶﾞﾈ	ｺﾞｰｸﾞﾙ型	10	個			
防塵ﾏｽｸ	半面型 Level2･3対応品 粒子捕集効率:99.9%以上	10	個			
防塵ﾏｽｸ用ﾌｨﾙﾀ	半面型	130	組			
袋詰め	袋詰め二重 廃棄袋二重 ﾌﾚｷｼﾌﾞﾙｺﾝﾃﾅﾊﾞｯｸ	1	式			
計						

解体撤去工事　別紙明細

解体撤去工事	直接仮設工事			15号館		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
仮設費 (ｱｽﾍﾞｽﾄ成形板等撤去)	安全衛生･消耗品等	1	式			別紙 00-0002
ｱｽﾍﾞｽﾄ成形板等撤去後清掃		1,063	㎡			
開口部養生ｼｰﾄ貼り		228	㎡			
保護ﾒｶﾞﾈ	ｺﾞｰｸﾞﾙ型	7	個			
防塵ﾏｽｸ	半面型 Level2･3対応品 粒子捕集効率:99.9%以上	7	個			
防塵ﾏｽｸ用ﾌｨﾙﾀ	半面型	147	組			
袋詰め	袋詰め二重 廃棄袋二重 ﾌﾚｷｼﾌﾞﾙｺﾝﾃﾅﾊﾞｯｸ	1	式			
計						

修正後

別紙（4）

解体撤去工事　細目別内訳

16

解体撤去工事	住棟撤去工事	14号館				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
木製建具 取壊し	S-1 W1700×H1800	40	か所			
畳撤去・積込	１帖	200	枚			
畳撤去・積込	半帖	20	枚			
雑金物取壊し	鉄	2.1	t			
雑金物取壊し	ｱﾙﾐ	0.2	t			
雑金物取壊し	ｽﾃﾝﾚｽ	0.02	t			
ﾊﾞﾙｺﾆｰ手摺板 取壊し	FCBﾎﾞｰﾄﾞ T=6 4000×1100 (ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	20	か所			
ﾀﾞｽﾄｼｭｰﾄ取出口 下部取壊し	石綿板 800×380 t=9 (ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	2	か所			
ﾀﾞｽﾄｼｭｰﾄ内部床 取壊し	有孔FCBﾎﾞｰﾄﾞ 200×200 t=6 (ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	2	か所			
ﾀﾞｽﾄｼｭｰﾄ天蓋 取壊し	石綿板 950×950 t=20 (ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	2	か所			
PS天蓋取壊 し	石綿板 950×950 t=20 (ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	2	か所			

解体撤去工事　細目別内訳

17

解体撤去工事	住棟撤去工事	14号館				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
家具･備品類 取壊し	集積･積込･運搬共	17.3	m3			
解体廃材 積込･運搬	ｺﾝｸﾘｰﾄ類	338	m3			
解体廃材 積込･運搬	木材	37.6	m3			
解体廃材 積込･運搬	ｶﾞﾗｽ･陶磁器くｽﾞ	1	m3			
解体廃材 積込･運搬	ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ類	0.4	m3			
解体廃材 積込･運搬	建設木くｽﾞ･混合くｽﾞ	17.2	m3			
解体廃材 積込･運搬	がれき類	1	m3			
解体廃材運搬	畳(1帖)	200	枚			
解体廃材運搬	畳(半帖)	20	枚			
解体廃材 積込･運搬	ｾﾒﾝﾄ板類(ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	0.6	m3			
解体廃材 積込･運搬	襖(ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	0.6	m3			
解体廃材 積込･運搬	ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ類(ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	0.2	m3			
計						

修正後

解体撤去工事　細目別内訳

解体撤去工事	解体廃材処分費			14・16号館、15号館（仕上）		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
解体廃材処分費	ｺﾝｸﾘｰﾄ塊(再生)	815	m3			
解体廃材処分費	ｱｽﾌｧﾙﾄ塊(再生)	27.9	m3			
解体廃材処分費	木材類	131	m3			
解体廃材処分費	ｶﾞﾗｽ･陶磁器くず	2.7	m3			
解体廃材処分費	ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ類	2.1	m3			
解体廃材処分費	畳(1帖)	640	枚			
解体廃材処分費	畳(半帖)	40	枚			
解体廃材処分費	建設木くず・混合くず	57.8	m3			
解体廃材処分費	がれき類	2.9	m3			
解体廃材処分費	石膏ﾎﾞｰﾄﾞ類	3.3	m3			
解体廃材処分費	家具・備品類	51.8	m3			
解体廃材処分費	ｾﾒﾝﾄ板(ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	2.7	m3			
解体廃材処分費	石膏ﾎﾞｰﾄﾞ類(ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	0.5	m3			
解体廃材処分費	襖(ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	2.6	m3			
解体廃材処分費	ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ類(ｱｽﾍﾞｽﾄ含有)	0.9	m3			

解体撤去工事　細目別内訳

解体撤去工事	解体廃材処分費			14・16号館、15号館（仕上）		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
計						

修正後

解体撤去工事　別紙明細

解体撤去工事	直接仮設工事			14号館		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
仮設費 (ｱｽﾍﾞｽﾄ成形板等撤去)	安全衛生･消耗品等	1	式			別紙 00-0001
ｱｽﾍﾞｽﾄ成形板等撤去後清掃		601	㎡			
開口部養生ｼｰﾄ貼り		155	㎡			
保護ﾒｶﾞﾈ	ｺﾞｰｸﾞﾙ型	4	個			
防塵ﾏｽｸ	半面型 Level2･3対応品 粒子捕集効率:99.9%以上	4	個			
防塵ﾏｽｸ用ﾌｨﾙﾀ	半面型	52	組			
袋詰め	袋詰め二重 廃棄袋二重 ﾌﾚｷｼﾌﾞﾙｺﾝﾃﾅﾊﾞｯｸ	1	式			
計						

解体撤去工事　別紙明細

解体撤去工事	直接仮設工事			15号館		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
仮設費 (ｱｽﾍﾞｽﾄ成形板等撤去)	安全衛生･消耗品等	1	式			別紙 00-0002
ｱｽﾍﾞｽﾄ成形板等撤去後清掃		1,063	㎡			
開口部養生ｼｰﾄ貼り		228	㎡			
保護ﾒｶﾞﾈ	ｺﾞｰｸﾞﾙ型	7	個			
防塵ﾏｽｸ	半面型 Level2･3対応品 粒子捕集効率:99.9%以上	7	個			
防塵ﾏｽｸ用ﾌｨﾙﾀ	半面型	147	組			
袋詰め	袋詰め二重 廃棄袋二重 ﾌﾚｷｼﾌﾞﾙｺﾝﾃﾅﾊﾞｯｸ	1	式			
計						

追加

工事名称　　（工事名称）木場住宅14～17号館解体撤去工事
(建築包含・給水衛生設備工事)

工事場所

追加

工事種別内訳

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接工事費	1	式		
計				

追加

直接工事費　種目別内訳

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
木場住宅14～17号館解体撤去工事	1	式		
計				

追加

直接工事費　科目別内訳

木場住宅14～17号館解体撤去工事

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
木場住宅14～17号館解体撤去工事	1	式		
計				

追加

直接工事費　中科目別内訳

木場住宅14～17号館解体撤去工事

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
木場住宅14～17号館解体撤去工事	14号館（住棟）	1	式		
木場住宅14～17号館解体撤去工事	15号館（住棟）	1	式		
木場住宅14～17号館解体撤去工事	16号館（住棟）	1	式		
木場住宅14～17号館解体撤去工事	17号館（住棟）	1	式		
木場住宅14～17号館解体撤去工事	屋外	1	式		
計					

追加

直接工事費　細目別内訳

木場住宅14～17号館解体撤去工事　木場住宅14～17号館解体撤去工事　14号館（住棟）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
機器撤去搬出費	機器,配管,ﾀﾞｸﾄ類	1	式			別紙 00-0001
廃棄物処分費		1	式			別紙 00-0002
有価物費		1	式			別紙 00-0003
計						

直接工事費　細目別内訳

木場住宅14～17号館解体撤去工事　木場住宅14～17号館解体撤去工事　15号館（住棟）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
機器撤去搬出費	機器,配管,ﾀﾞｸﾄ類	1	式			別紙 00-0004
廃棄物処分費		1	式			別紙 00-0005
有価物費		1	式			別紙 00-0006
計						

追加

直接工事費　細目別内訳

木場住宅14～17号館解体撤去工事　木場住宅14～17号館解体撤去工事　16号館（住棟）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
機器撤去搬出費	機器,配管,ﾀﾞｸﾄ類	1	式			別紙 00-0007
廃棄物処分費		1	式			別紙 00-0008
有価物費		1	式			別紙 00-0009
計						

直接工事費　細目別内訳

木場住宅14～17号館解体撤去工事　木場住宅14～17号館解体撤去工事　17号館（住棟）

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
機器撤去搬出費	機器,配管,ﾀﾞｸﾄ類	1	式			別紙 00-0010
廃棄物処分費		1	式			別紙 00-0011
有価物費		1	式			別紙 00-0012
計						

追加

直接工事費　細目別内訳

木場住宅14～17号館解体撤去工事　木場住宅14～17号館解体撤去工事　屋外

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
機器撤去搬出費	機器,配管,ﾀﾞｸﾄ類	1	式			別紙 00-0013
廃棄物処分費		1	式			別紙 00-0014
有価物費		1	式			別紙 00-0015
運搬費		1	式			別紙 00-0016
配管切断・閉塞工事		1	式			別紙 00-0017
計						

追加

直接工事費　別紙明細

木場住宅14～17号館解体撤去工事	木場住宅14～17号館解体撤去工事			14号館（住棟）		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
機器撤去搬出費	機器,配管,ﾀﾞｸﾄ類	1	式			別紙 00-0001
普通作業員		15.17	人			
計						
廃棄物処分費		1	式			別紙 00-0002
廃棄物処分費	廃プラスチック類	0.68	m3			
廃棄物処分費	金属くず	0.61	t			
廃棄物処分費	混合廃棄物	0.84	t			
廃棄物処分費	ガラスくず類	1.28	m3			
計						
有価物費		1	式			別紙 00-0003
有価物費	鉄くず　ヘビーH4	0.39	t			
計						

直接工事費　別紙明細

木場住宅14～17号館解体撤去工事	木場住宅14～17号館解体撤去工事			15号館（住棟）		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
機器撤去搬出費	機器,配管,ﾀﾞｸﾄ類	1	式			別紙 00-0004
普通作業員		23.05	人			
計						
廃棄物処分費		1	式			別紙 00-0005
廃棄物処分費	廃プラスチック類	1.02	m3			
廃棄物処分費	金属くず	1.04	t			
廃棄物処分費	混合廃棄物	1.2	t			
廃棄物処分費	ガラスくず類	1.88	m3			
計						
有価物費		1	式			別紙 00-0006
有価物費	鉄くず　ヘビーH4	0.59	t			
計						

追加

直接工事費　別紙明細

木場住宅14～17号館解体撤去工事	木場住宅14～17号館解体撤去工事			16号館（住棟）		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
機器撤去搬出費	機器,配管,ﾀﾞｸﾄ類	1	式			別紙 00-0007
普通作業員		15.17	人			
計						
廃棄物処分費		1	式			別紙 00-0008
廃棄物処分費	廃プラスチック類	0.68	m3			
廃棄物処分費	金属くず	0.61	t			
廃棄物処分費	混合廃棄物	0.84	t			
廃棄物処分費	ガラスくず類	1.28	m3			
計						
有価物費		1	式			別紙 00-0009
有価物費	鉄くず　ヘビーH4	0.39	t			
計						

直接工事費　別紙明細

木場住宅14～17号館解体撤去工事	木場住宅14～17号館解体撤去工事			17号館（住棟）		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
機器撤去搬出費	機器,配管,ﾀﾞｸﾄ類	1	式			別紙 00-0010
普通作業員		31.32	人			
計						
廃棄物処分費		1	式			別紙 00-0011
廃棄物処分費	廃プラスチック類	1.36	m3			
廃棄物処分費	金属くず	1.55	t			
廃棄物処分費	混合廃棄物	1.55	t			
廃棄物処分費	ガラスくず類	2.48	m3			
計						
有価物費		1	式			別紙 00-0012
有価物費	鉄くず　ヘビーH4	0.79	t			
計						

追加

直接工事費　別紙明細

木場住宅14～17号館解体撤去工事　木場住宅14～17号館解体撤去工事　屋外

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
機器撤去搬出費	機器,配管,ﾀﾞｸﾄ類	1	式			別紙 00-0013
普通作業員		2.88	人			
計						
廃棄物処分費		1	式			別紙 00-0014
廃棄物処分費	混合廃棄物	0.49	t			
計						
有価物費		1	式			別紙 00-0015
有価物費	鉄くず ヘビーH4	0.48	t			
計						
運搬費		1	式			別紙 00-0016
廃棄物運搬費	積載量６ｔ積（８m3積）	3	台			
計						

直接工事費　別紙明細

木場住宅14～17号館解体撤去工事　木場住宅14～17号館解体撤去工事　屋外

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
配管切断・閉塞工事		1	式			別紙 00-0017
配管切断・閉栓費	鋼管類　(ﾗｲﾆﾝｸﾞ管) 土中埋設管　-　50A	1	か所			
配管切断・閉栓費	鋼管類　(SGP管) 土中埋設管　防錆　150A	1	か所			
配管切断・閉栓費	鋼管類　(HP) 土中埋設管　-　150A	2	か所			
計						